

Kerekegyháza Város Önkormányzat
Képviselő-testülete
6041 Kerekegyháza, Fő u. 47/a.

Ikt.sz.: 5062-2/2014.

24/2014. számú

2014. december 16-i ülés

J E G Y Z Ó K Ö N Y V E

226-244/2014. (XII. 16.) sz. Kth.
21-23/2014. (XI. 27.) sz. önkormányzati rendelet

Kerekegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete

Jegyzőkönyv

Készült: 2014. december 16-án Kerekegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének a Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében megtartott ülésén.

Jelen vannak:

Dr. Kelemen Márk	polgármester
Ádám Kálmánné	képviselő
Boldizsár András	képviselő
Csertő Attila	képviselő
Forgó Gábor	képviselő
Gyurkovics Balázné	képviselő
Kaldenekker Zoltán	képviselő
Szabó Sándor	képviselő (8 fő)

Igazoltan távol vannak: Hallai Tibor képviselő (1 fő)

Tanácskozási joggal megjelent:

Vincze Miklós	jegyző
Halcsikné Szabó Ágnes	pénzügyi irodavezető

Meghívottak: Villi Tamás Multicontact munkatársa

Jegyzőkönyvvezető: Nógrádiné Mészáros Erika ügyintéző

Dr. Kelemen Márk polgármester a Képviselő-testület ülését 16.00 órakor megnyitotta. Köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy az ülés az SZMSZ-ben foglalt szabályoknak megfelelően került összehívásra és határozatképes, mivel 8 fő képviselő jelen van.

A napirenddel kapcsolatban javasolta, hogy a közérdekű bejelentésben hallgassák meg az ÁROP-1.A.5-2013-0040 „Kerekegyháza Város Önkormányzati Szervezetfejlesztése” c. projekt megvalósítási tapasztalatait prezentációt. Javasolta továbbá az egyebek között tárgyalják az alábbi anyagokat, a 2424 hrsz-ú ingatlan bérbeadása az ipari területből, a pályázat benyújtása a nemzeti értékek gyűjtésének támogatására, a Kerekegyháza és Térsége Feladatellátó Társulás átmeneti gazdálkodására vonatkozó költségvetési határozat elfogadását, a Kerekegyházi Móra Ferenc Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola kérelme a családjórak támogatására, a Többletforrás biztosítása gépkocsi beszerzéséhez a Humán Szolgáltató Központ részére, és a Térségi tejfeldolgozó kisüzem bérbeadásával kapcsolatos napirend keretében a kiküldött anyagot a tejjüzem fejlesztésével kapcsolatban.

Megkérdezte, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e más módosító indítvány.

Mivel a képviselők részéről módosító indítvány nem hangzott el, ezért a napirendet szavazásra bocsátotta.

A szavazás eredményeként megállapította, hogy Kerekegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi napirendet fogadta el, és az alábbi normatív határozatot hozta:

226/2014. (XII. 16.) sz. NORMATÍV Kth.

2014. december 16-án megtartott
képviselő-testületi ülés napirendje

Normatív Határozat

Kerekegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2014. december 16-i ülésén az alábbi napirendet fogadta el:

Közérdekű bejelentések

1. Kerekegyháza Város Önkormányzat 2015. évi átmeneti gazdálkodásról szóló rendelet megalkotása
Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester
2. A temetőkről és a temetkezésről szóló 17/2000. (X. 26.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló 20/2013. (XII. 19.) önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester
3. Az állattartásról szóló 8/2012. (III. 01.) önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester
4. Kerekegyházi Közös Önkormányzati Hivatal köztisztviselői 2015. évi teljesítménykövetelményeinek alapját képező kiemelt célok meghatározása
Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester
5. Kerekegyháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2015. évi munkaterve
Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester
6. Tárgyalás lefolytatása a kegyeleti közszolgáltatási szerződés megkötése érdekében
Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester
7. Településrendezési terv módosításával kapcsolatos döntések meghozatala
Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester
8. Az ÁROP-1.A.5-2013 kódszámú pályázat keretében kialakított, a társulási formában fenntartott Fülöpháza Önkormányzatával közös Óvoda új feladat ellátási és finanszírozási modell elfogadása
Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester
9. A Kerekegyházi Kábelkommunikációs Kft-nek biztosított tagi kölcsön visszafizetési határidejének módosítása
Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester

10. A Településünk Fejlődéséért Alapítvány alapító okiratának módosítása
Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester
11. A Térségi tejfeldolgozó kisüzem bérbeadása érdekében megkötött bérleti szerződés módosítása
Térségi tejfeldolgozó kisüzem hasznosításával kapcsolatos fejlesztés megvalósítása
Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester
12. Katona József Művelődési Ház és Könyvtár 2015. évi munkaterve
Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester
13. ISPA projektben létrehozott víziközmű beruházással kapcsolatos döntés meghozatala
Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester
14. Egyebek
 - a.) A 2424 hrsz-ú ingatlan bérbeadása az ipari területből
Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester
 - b.) Pályázat benyújtása a nemzeti értékek gyűjtésének támogatására
Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester
 - c.) A Kerekegyháza és Térsége Feladatellátó Társulás átmeneti gazdálkodására vonatkozó költségvetési határozat elfogadása
Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester
 - d.) A Kerekegyházi Móra Ferenc Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola kérelme a családjárak támogatására
Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester
 - e.) Többletforrás biztosítása gépkocsi beszerzéséhez a Humán Szolgáltató Központ részére
Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester

Felelős: Vincze Miklós jegyző

Határidő: azonnal

Közérdekű bejelentés

Dr. Kelemen Márk polgármester köszönti a megjelent Villi Tamás urat a Multicontact Kft. munkatársát, aki az ÁROP-1.A.5-2013-0040 „Kerekegyháza Város Önkormányzati szervezetfejlesztése” c. projekt megvalósítási tapasztalatairól szeretne néhány szót szólni.

Villi Tamás köszöntötte a Képviselő-testület tagjait. Elmondta, közös munkáról van szó. A felméréseket közösen végezték az önkormányzat munkatársaival. Összesen tíz feladatot végeztek el. Mindegyik feladathoz részletes tanulmány tartozik. A Multicontact Kft-ről néhány szót szeretne mondani, nemcsak önkormányzati hanem kormányzati és vállalati szektornak is nyújtanak tanácsadást. Az ÁROP pályázat során nemcsak önkormányzati munkatársakkal dolgozhattak együtt, hanem különböző szakértőket is be kellett vonni ebbe a feladatba, habár 2014. december 31-én zárnak, de sikeresnek mondhatja a projektet, minden feladatot elvégeztek, minden feltételt teljesítettek. A Magyary programban 6 kötelező feladat volt és 4 szabadon választott.

- A korábbi ÁROP pályázatok felülvizsgálata is feladata volt ennek a projektnek, annak eredményét és hatásait is mérni kellett.
- Aztán a támogató infrastruktúra és szerződéses kapcsolatok felülvizsgálatát végezték el.
- Készült egy költségcsökkentési hatékonyságnövelés rövid, közép- és hosszú távú opciók bevezetésére.
- Intézményi feladatellátás és finanszírozási modell került kidolgozásra, főként az óvodára később az egész önkormányzatra alkalmazható eszköz lett.
- Települési közszolgáltatások összehangolása az állampolgárok figyelembevételével.
- Térségi feladatellátási modell felülvizsgálatára került sor. Ebben az esetben az óvodát jelentette.
- Lakossági elégedettség és igényfelmérés volt.
- Vizsgálták a szakmai és támogató folyamatokat, a humán erőforrás kapacitást.
- A hatékonyság növelő intézkedések megvalósítását. Voltak rövid távú célok is.

Minden egyes feladatról diát készített. ÁROP felülvizsgálatnál összességében elmondható, ami célok voltak azok teljesültek. Negatívumot nem találtak.

A szerződéses kapcsolatok felülvizsgálatánál készítettek egy tanulmányt a vizsgálat végén. Megvizsgálták a kiszervezhető és kiszervezett feladatokat, költséghaszon elemzés készült a Kerekegyházi Városgazdasági Nonprofit Kft. intézmény ellátási modellje tekintetében, ennek a célja az volt, hogy hatékonyabb működésre tegyenek javaslatot, melyek azok a feladatok, melyeket össze lehetne vonni, illetve ki lehetne szervezni.

A költségcsökkentési stratégiába rövidtávú opciók voltak, de közép- és hosszú távú opciókra is tettek javaslatokat.

Feladat ellátási és finanszírozási modell kidolgozása szintén a közös óvodát érintette. Tervezési modell készült, ez olyan táblázatok gyűjteménye, amelyben könnyebben lehet tervezni az adott költségvetési évet. Ezekből a táblázatokból információk nyerhetők. Az önkormányzattal közösen került kialakításra, az adott jogszabályi környezetnek megfelelően. Könnyen átültethető más területekre, más intézményekre.

A közszolgáltatókat a lakossággal egy asztal mellé ültették, anonim módon, probléma, javaslat felvetéseket kértek. Ezekből készült egy konszenzusos eredménytermék ahol a közszolgáltatókkal kapcsolatos problémákra megoldást igyekeztek találni.

Készült egy térségi feladatellátási modell itt a közös óvoda volt a vizsgálat fókuszában. Problémákat nem találtak. Minden jogszabályi követelményeknek megfelel. Adottságok jók. Minimális javaslat került megfogalmazásra. Pedagógiai program továbbfejlesztését javasolták.

Gyurkovics Balázné képviselő megjegyezte, hogy jogszabály írja elő, a pedagógiai program mit tartalmazzon. Szabályozva van a készítés menete.

Vincze Miklós jegyző nem erre a felületre vonatkozóan gondoltak a továbbfejlesztésre, hanem az egyik óvoda vegyes csoportos, a másik óvoda tiszta csoportos. A nemzeti és egyéb ünnepek pedagógiai program szintű összehangolása volt javaslat. A fülöpházi óvoda „zöld” óvoda jelleggel működött. Ünnepi megközelítésben voltak különbségek. Az átláthatóság jobban működjön, ha helyettesítésre kerül sor, akkor a pedagógusok tudják egymást helyettesíteni. Egyébként a pedagógusok részéről merült fel problémaként.

Villi Tamás elmondta, lakossági elégedettség és igényfelmérés két esetben került felmérésre. Célja az volt, hogy alkalmanként minimum 330 lakost szólítson meg. Több területet érintette ez a felmérés, olyan területeket érintett, amelyek a lakosságot foglalkoztatják. Nem tud negatívumot mondani. A két felmérési időszak között is volt pozitív tendencia.

Folyamatokat is vizsgáltak így az információáramlást a hivatalon belül. Pénzügyi gazdálkodási feladatokat költségvetési előirányzatok tervezése illetve a helyi adók folyamatát. Elemzés során felmérte, ki milyen munkafolyamatokat végez ezen a területen. Kielemezte azokat, amelyek ismétlődnek párhuzamosak. Ezt megtámogatták szabályzattal.

Vizsgálták a humán erőforrás kapacitást a közös hivatalét és a Humán Szolgáltató Központét. Feladat átcsoportosításra tettek javaslatot. Fontos kiemelni, hogy a két intézménynél a SZMSZ-hez nem kellett hozzányúlni. Egy munkakör átalakítása az, ami munkát igényel.

Ami feladatunk még hátra van az egész projekt nyomon követése. A rövid távú célok mérése. Megtörtént. Összefoglaló jelentés fog készülni. Az egész projekt tekintetében összességében a hivatal működésének hatékonysága jó. Az erőforrás ráfordítás csökken. Közvetlenebbé vált az információáramlás. A hivatal nyitott a lakosság véleményére és javaslataira. A szerződéses kapcsolatoknál az SLA szerződéseket javasolták, melyet hasznos dolognak tartanak.

Röviden ennyit szeretett volna elmondani, köszöni a figyelmet.

Dr. Kelemen Márk polgármester elmondta, köszöni a prezentációt, melyet az ÁROP pályázat keretében a 8. napirendi pont tárgyalásánál fogadjuk el. Megjegyezte, hosszú folyamat volt a szervezetfejlesztés. A lehető legnaprakészebbek legyenek a hatályos jogszabályok szerint nemcsak a hivatal, hanem az intézmények is. Az elkészült anyagok megtekinthetők.

Ezt követően a Képviselő-testület napirendjéhez tartozó előterjesztések tárgyalására került sor.

1. Napirend tárgyalása

Tárgy: Kerekegyháza Város Önkormányzat 2015. évi átmeneti gazdálkodásról szóló rendelet megalkotása

Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester
(Írásos Előterjesztés a jegyzőkönyv 1. sz. melléklete)

A napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el, ezért dr. Kelemen Márk polgármester javasolta a Kerekegyháza Város Önkormányzat 2015. évi átmeneti gazdálkodásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotásának elfogadását, melyet szavazásra bocsátott.

A szavazás eredményeként megállapította, hogy Kerekegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangú döntésével a jegyzőkönyv 1/1. sz. melléklete szerinti Kerekegyháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Kerekegyháza Város Önkormányzata 2015. évi átmeneti gazdálkodásáról szóló 21/2014. (XII. 17.) önkormányzati rendeletet alkotta.

2. Napirend tárgyalása

Tárgy: A temetőkről és a temetkezésről szóló 17/2000. (X. 26.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló 20/2013. (XII. 19.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester
(Írásos Előterjesztés a jegyzőkönyv 2. sz. melléklete)

A napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el, ezért dr. Kelemen Márk polgármester javasolta a Kerekegyháza Város Önkormányzatának a temetőkről és a temetkezésről szóló 17/2000. (X. 26.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló 20/2013. (XII. 19.) önkormányzati rendelet módosítása elfogadását, melyet szavazásra bocsátott.

A szavazás eredményeként megállapította, hogy Kerekegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangú döntésével a jegyzőkönyv 2/1. sz. melléklete szerinti Kerekegyháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének a temetőkről és a temetkezésről szóló 17/2000. (X. 26.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló 20/2013. (XII. 19.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 22/2014. (XII. 17.) önkormányzati rendeletet alkotta.

3. Napirend tárgyalása

Tárgy: Az állattartásról szóló 8/2012. (III. 01.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester
(Írásos Előterjesztés a jegyzőkönyv 3. sz. melléklete)

Vincze Miklós jegyző elmondta, többszörös egyeztetés történt az építéshatósággal, akik azt javasolták, az állattartó épületekre vonatkozó szabályok inkább a HESZ-ben szerepeljenek. Kiküldésre került a módosított anyag. Az előterjesztésben a TRT módosítására vonatkozó határozati-javaslat is ezért szerepel. Így a kiküldött rendelet-tervezet csak az ebtartási szabályokat tartalmazza.

Szabó Sándor képviselő elmondta, a Pénzügyi Bizottság ülésen elhangzott egy javaslat, hogy a belterületi határvonalnak számított 300 méter helyett, 150 méterre vegyék le. Ahol lakóövezet van, ott maradjon a 300 méter. Ez azért fontos, mert az ipari területünk közvetlen szomszédságában lehetne állattartó telepet építeni, amely visszavetné az ipari telkek értékesítésének lehetőségét.

Dr. Kelemen Márk polgármester elmondta, maximálisan egyetért a javaslattal. Nem szeretne az ipari területnél a belterületbe vont 300 méter alatt lehetőséget adni. Ezt kell majd megvitatnunk. Azt is meg kell vizsgálni, hogy az eddig beérkezett kérelmek esetében milyen megoldás lehetséges. Ezeket össze kell hangolni. A település jövőbeni fejlődési lehetősége a lakóházak, ingatlanok tekintetében D-DNY-DK rész, itt még van lehetőség fejlődésre. É-ÉK-ÉNY irányában nem igazán tud fejlődni. Be van korlátozva a meglévő állattartó telepek tekintetében. Felelősségteljes döntést kell hozni.

Kaldenekker Zoltán képviselő megkérdezte, hogy a védőtáv kialakítása az önkormányzati döntés, vagy erre vonatkozóan van magasabb kormányzati jogszabály.

Dr. Kelemen Márk polgármester elmondta, vannak elvárások, nyilván a főépítész, egyéb hatóságok ezt bírálhatják, vagy más javaslatot tehetnek.

Vincze Miklós jegyző elmondta, a környezetvédelem az építmények esetében egyedileg vizsgálja. Az állattartási rendeletben hivatott lenne szabályozni, viszont az építéshatóság az egyértelműségi szempontok figyelembevételével és a főépítész asszony javaslata az, inkább a HESZ-be kerüljenek bele ott egyben kezelődjének az építési szabályokkal meghatározott követelmények is. Ezért volt ez a döntés.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el, ezért dr. Kelemen Márk polgármester javasolta a Kerekegyháza Város Önkormányzatának az állattartásról szóló 8/2012. (III. 01.) önkormányzati rendelet módosítása elfogadását, melyet szavazásra bocsátott.

A szavazás eredményeként megállapította, hogy Kerekegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangú döntésével a jegyzőkönyv 3/1. sz. melléklete szerinti Kerekegyháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének az állattartásról szóló 8/2012. (III. 01.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 23/2014. (XII. 17.) önkormányzati rendeletet alkotta.

Ezt követően dr. Kelemen Márk polgármester javasolta az állattartó épületek elhelyezési szabályainak felülvizsgálatára vonatkozó határozat elfogadását, melyet szavazásra bocsátott.

A szavazás eredményeként megállapította, hogy Kerekegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül, az alábbi határozatot hozta.

227/2014. (XII. 16.) sz. Kth:

Állattartó épületek elhelyezési szabályainak felülvizsgálata

Határozat

Kerekegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testület a településszerkezeti terv és helyi építési szabályzat 98/2014.(VI.25.) Kth. határozattal indított módosításának keretében felülvizsgálja az állattartó épületek belterületi határtól való elhelyezésének rendelkezéseit.

Felelős: dr. Kelemen Márk polgármester

Határidő: azonnal

4. Napirend tárgyalása

Tárgy: Kerekegyházi Közös Önkormányzati Hivatal köztisztviselői 2015. évi teljesítménykövetelményeinek alapját képező kiemelt célok meghatározása

Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester

(Írásos Előterjesztés a jegyzőkönyv 4. sz. melléklete)

A napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el, ezért dr. Kelemen Márk polgármester javasolta a határozat elfogadását, melyet szavazásra bocsátott.

A szavazás eredményeként megállapította, hogy Kerekegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül, az alábbi határozatot hozta.

228/2014. (XII. 16.) sz. Kth.

Kerekegyházi Közös Önkormányzati Hivatal köztisztviselői 2015. évi teljesítménykövetelményeinek alapját képező kiemelt célok meghatározása

Határozat

1./ A Képviselő-testület a Kerekegyházi Közös Önkormányzati Hivatal köztisztviselői 2015. évi teljesítménykövetelményeinek alapját képező kiemelt célokat a következők szerint határozza meg:

a./ A Képviselő-testület által alkotott rendeletek betartása és betartatása, a hozott határozatok maradéktalan végrehajtása.

b./ A jogszabályok módosításának figyelemmel kísérése, az új rendelkezések elsajátítása és azok jogszerű alkalmazása.

c./ A jogszabályoknak való megfelelés biztosítása a Képviselő-testület és bizottságai döntéseinek előkészítése és végrehajtása során, a döntési alternatívák feltárása és a legjobb döntések ajánlása.

d./ Ügyfélbarát ügyintézés, a szolgáltató jellegű közigazgatás megvalósítása.

e./ Pályázati források felkutatása, a pályázatok szakszerű, ésszerű kidolgozása költségtakarékos és jogszerű megvalósítása.

f./ Az önkormányzati bevételek növelése, különös tekintettel a hátralékok csökkentésére, a kintlevőségek behajtására és az ellenőrzési tevékenység fokozására.

g./ Költségtakarékos gazdálkodás, költségkímélő működés megvalósítása a Közös Önkormányzati Hivatal és az intézmények vonatkozásában 2015. évben.

h./ Folyamatos önképzés, a központilag, vagy munkáltató által elrendelt kötelező továbbképzéseken való részvétel.

i./ Az Önkormányzat és intézményei részére a legkedvezőbb, leggazdaságosabb, értékteremtő közfoglalkoztatás megszervezése.

j./ Az Önkormányzat tervezett ingatlan beruházásainak szakszerű, gazdaságos, szabályszerű megvalósítása, költséghatékony intézménykarbantartás.

k./ A 2015. évi önkormányzati rendezvények színvonalas, költséghatékony megrendezés.

l./ Eb összeírás lebonyolítása a településen.

m./ A lezárt, az előírt fenntartási időszakban álló, és a benyújtandó pályázatok szabályszerű kezelése, az előírt kötelezettségek határidőben történő teljesítése.

n./ A Központi Címregiszter bevezetésével kapcsolatos adategyeztetések végrehajtása, a települési címek felülvizsgálata, új külterületi utcanév-rendszer kialakítása.

o./ Kerekegyházi Móra Ferenc Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskolával kapcsolatos működtetési kötelezettség zavartalan teljesítése.

p./ „Kerekegyháza Város önkormányzati szervezetfejlesztése” című ÁROP-1.A.5-2013-2013-0040 azonosító számú pályázat szabályszerű lezárása.

q./ A szociális ellátási rendszer reformja keretében bevezetésre kerülő települési támogatás, mint önkormányzati rendeletben szabályozott új segélyezési forma kialakítása, bevezetése.

2./ A Képviselő-testület felkéri Vincze Miklós jegyzőt, hogy az Önkormányzati Hivatal köztisztviselői 2015. évi egyéni teljesítménykövetelményeinek meghatározására intézkedjen.

Határidő: 2014. december 31.

Felelős: Vincze Miklós jegyző

3./ A Képviselő-testület felkéri Dr. Kelemen Márk polgármestert, hogy a jegyző 2015. évi teljesítménykövetelményeit 1./ pontban jóváhagyott kiemelt célkitűzések alapján állapítsa meg.

Határidő: 2014. december 31.

Felelős: Dr. Kelemen Márk polgármester

A határozatról értesül: Dr. Kelemen Márk
Vincze Miklós jegyző, és általa:
irodavezetők

5. Napirend tárgyalása

Tárgy: Kerekegyháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2015. évi munkaterve

Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester
(Írásos Előterjesztés a jegyzőkönyv 5. sz. melléklete)

A napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el, ezért dr. Kelemen Márk polgármester javasolta a határozat elfogadását, melyet szavazásra bocsátott.

A szavazás eredményeként megállapította, hogy Kerekegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül, az alábbi határozatot hozta.

229/2014. (XII. 16.) sz. NORMATÍV Kth.

Kerekegyháza Város Képviselő-testülete 2015. évi munkaterve

Normatív H a t á r o z a t

Kerekegyháza Város Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény. 44 §-a, továbbá az SZMSZ 4. § (2) bekezdése alapján a 2015. évi munkatervét a következők szerint határozza meg:

1. ülés: 2015. január 28. 15 óra

Közérdekű bejelentések

1. Beszámoló a lejárt idejű határozatok végrehajtásáról, a legfontosabb eseményekről
Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester
(előkészítő: Verosztáné Cs. M. aljegyző)
2. Kerekegyháza Város Önkormányzata 2015. évi költségvetésének tárgyalása I. forduló
Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester
(előkészítő: Vincze Miklós jegyző és Halcsikné Szabó Ágnes pü. irodavezető)
3. Helyi kitüntetésekéről szóló önkormányzati rendeletek felülvizsgálata
Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester
(előkészítő: Verosztáné Csorba Mónika aljegyző)
4. Tájékoztató a 2015. évi közfoglalkoztatás rendszeréről
Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester
(előkészítő: személyzeti ügyintéző)
5. Beszámoló a tanyagondnoki szolgálatok működésének tapasztalatairól 2014.
Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester
(előkészítő: tanyagondnokok)

6. Kegyeleti közszolgáltatási szerződés megkötésével kapcsolatos döntések meghozatala
Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester
(előkészítő: Vincze Miklós jegyző és Strobl Alajos műszaki ügyintéző)
7. Egyebek

2. ülés: 2015. február 11. 15 óra

Közérdekű bejelentések

1. Kerekegyháza Város Önkormányzata 2015. évi költségvetésének tárgyalása II. forduló
Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester
(előkészítő: Vincze Miklós jegyző és Halcsikné Szabó Ágnes pü. irodavezető)
2. A települési támogatásról szóló önkormányzati rendelet tárgyalása
Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester
(előkészítő: Verosztáné Csorba Mónika aljegyző)
3. Az egyes személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások igénybevételéről és az alkalmazandó személyi térítési díjakról szóló 3/2013. (III.31.) rendelet felülvizsgálata
Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester
(előkészítő: Halcsikné Sz. Á. pü. irodavezető és HSZK intézményvezető)
4. A gyermekvédelem helyi rendszeréről szóló 7/1998 (IV. 22.) önkormányzati rendelet és a bölcsődei térítési díjakról szóló 16/2013. (VIII.23.) sz. rendelet felülvizsgálata
Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester
(előkészítő: Halcsikné Sz. Á. pü. irodavezető, óvodavezető és bölcsődevezető)
5. Kerekegyháza Város Önkormányzata 2014. évi költségvetési rendeletének módosítása
Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester
(előkészítő: Halcsikné Szabó Ágnes pü. irodavezető)
6. Beszámoló a város egészségügyi intézményeinek működéséről és a település lakóinak egészségügyi helyzetéről
Előadó: egészségügyi szolgáltatók
(előkészítő: Verosztáné Csorba Mónika aljegyző)
7. Beszámoló a temető működtetéséről
Előadó: Jóindulat Bt. (előkészítő: Strobl Alajos műszaki iroda)
8. Kerekegyházi Városgazdasági Nonprofit Kft. 2015. évi üzleti terve
Előadó és előkészítő: Ferencz Péter ügyvezető
9. Kerekegyházi Kábelkommunikációs Kft további működésének tárgyalása, 2015. évi üzleti terve
Előadó és előkészítő: Ferencz Péter ügyvezető

10. Tájékoztató az önkormányzat által 2014. évben támogatásban részesítettek elszámolásáról
Előadó és előkészítő: Halcsikné Szabó Ágnes irodavezető
11. Óvoda, bölcsőde beiratkozási időpontjainak meghatározása
Előadó: Vincze Miklós jegyző
(előkészítő: Verosztáné Cs. M. aljegyző)
14. Egyebek

3. ülés: 2015. március 25. 15 óra

Közmeghallgatás

Közérdekű bejelentések

1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a legfontosabb eseményekről
Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester
(elők: Verosztáné Cs. M. aljegyző)
2. Kerekegyháza Város Önkormányzatának 2015. évi Közbeszerzési Terve
Előadó: Ferencz Péter közbeszerzési referens
3. Beszámoló a Humán Szolgáltató Központ 2014. évi munkájáról
Előadó: Szabó Marianna intézményvezető
4. Beszámoló a Kerekegyháza és Térsége Feladatellátó Társulás 2014. évi munkájáról
Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester
5. Beszámoló Kerekegyháza Város közrendjének és közbiztonságának helyzetéről
Előadó: Rendőrkapitányság képviselője
6. Tájékoztató a Kerekegyházi Polgárőr Egyesület munkájáról
Előadó: egyesületi elnök
7. Beszámoló a Közös Önkormányzati Hivatal 2014. évi működéséről, pályázati beszámoló
Előadó: Vincze Miklós jegyző (előkészítő: hivatal munkatársai)
8. Egyebek

4. ülés: 2015. április 29. 15 óra

Közérdekű bejelentések

1. Kerekegyháza város Önkormányzat 2014. évi költségvetési gazdálkodásáról szóló beszámoló megtárgyalása

- Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester
(előkészítő: Vincze M. jegyző és Halcsikné Szabó Ágnes irodavezető)
2. Beszámoló a 2014. évi belső ellenőrzési feladatellátásról
Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester (előkészítő: Verosztáné Cs. M. aljegyző)
 3. Ideiglenes bizottság alakítása a Kerekegyházaért, valamint a Kerekegyháza Díszpolgára címek odaítélésére
Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester (előkészítő: Verosztáné Cs. M. aljegyző)
 4. Parlagfű elleni védekezési terv tárgyalása és a közérdekű védekezés végrehajtójának kijelölése
Előadó: Vincze Miklós jegyző
(előkészítő: Kürtösi Balázs műszaki előkészítő)
 5. Katona József Művelődési Ház és Könyvtár beszámolója a 2014. évről
Előadó és előkészítő: Németh Mariann intézményvezető
 6. Tájékoztató a Sportegyesület 2014. évi működéséről
Előadó: dr. Kelemen Márk Sportegyesület elnöke
(előkészítő: Bognárné Kormos Erika SE elnökhelyettes)
 7. Egyebek

5. ülés: 2015. május 27. 15 óra

Közérdekű bejelentések

1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint a két ülés között történt legfontosabb eseményekről
Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester
(előkészítő: Verosztáné Cs. M. aljegyző)
2. Tájékoztató a Tűzoltó Köztestület 2014. évi működéséről
Előadó és előkészítő: Igaz István tűzoltóparancsnok
3. A Kerekegyházi Városgazdasági Nonprofit Kft. beszámolója
Előadó és előkészítő: Ferencz Péter ügyvezető
4. A Kerekegyházi Kábelkommunikációs Kft. beszámolója
Előadó és előkészítő: Ferencz Péter ügyvezető
5. Beszámoló az ifjúsági klub működéséről
Előadó és előkészítő: klubvezetők
6. Beszámoló a helyi gyermekvédelmi rendszer 2014. évi működéséről
Előadó: Vincze Miklós jegyző
(előkészítő: Verosztáné Csorba Mónika aljegyző)

7. Egyebek

6. ülés: 2015. június 24. 15 óra

Közérdekű bejelentések

1. Kerekegyháza Város Önkormányzata 2015. évi költségvetésének I. féléves módosítása
Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester
(előkészítő: Halcsikné Szabó Ágnes pü. irodavezető)
2. Beszámoló a Bóbita Óvoda 2014/2015-es nevelési évben végzett munkájáról
Előadó és előkészítő: Hallainé Kis Mária óvodavezető
3. Beszámoló a Kerekegyerdő Bölcsőde 2014/15. évi munkájáról
Előadó és előkészítő: Csorbáné Takács Erika bölcsődevezető
4. Kegyeleti közszolgáltatási szerződés megkötése
Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester
(előkészítő: Vincze Miklós jegyző, Strobl Alajos műszaki ügyintéző)
5. Egyebek

6. Helyi kitüntető díjak odaítélése **zárt ülés**
Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester
A díjak odaítélésére megalakított ideiglenes bizottság elnöke
(előkészítő: Verosztáné Cs. M. aljegyző)

2015. július-augusztus hónapban a képviselőtestület nem ülésezik

2015. augusztus 19.

Ünnepi Képviselő-testületi ülés Művelődési Ház
Díjak átadása

7. ülés: 2015. szeptember 9. 15 óra

Közérdekű bejelentések

1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint a két ülés között történt legfontosabb eseményekről
Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester
(előkészítő: Verosztáné Cs. M. aljegyző)

2. Tájékoztató Kerekegyháza Város Önkormányzata 2015. évi költségvetésének I. félévi végrehajtásáról és a 2015. évi költségvetési rendeletének módosítása
Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester
(előkészítő: Halcsikné Sz. Á. pü. irodavezető)
3. Pályázat kiírása a Humán Szolgáltató Központ intézményvezetői állására
Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester
(előkészítő: Verosztáné Cs. M. aljegyző)
4. Móra Ferenc Általános Iskola és Alapfokú Művészetoktatási Iskola beszámolója a 2014/2015. évi tanévről
Előadó és előkészítő: Gyurkovics Balázsné intézményvezető
5. Bóbita Óvoda 2014/2015. évi munkatervének tárgyalása
Előadó és előkészítő: Hallainé Kis Mária óvodavezető
6. Kerekegyházi Kábelkommunikációs Kft. I. félévi működéséről szóló beszámoló
Előadó és előkészítő: Ferencz Péter ügyvezető
7. Kerekegyházi Városgazdasági Nonprofit Kft. I. félévi működéséről szóló beszámoló
Előadó és előkészítő: Ferencz Péter ügyvezető
8. Hulladékkezelési közszolgáltatási szerződés megkötése
Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester
(előkészítő: Strobl Alajos műszaki ügyintéző)
9. Egyebek
10. Virágos Kereki Porta díjak elbírálása **zárt ülés**
Előadó: dr. Kelemen Márk polgármester
(előkészítő: Verosztáné Cs. M. aljegyző)

8. ülés: 2015. október 28. 15. óra

Közérdekű bejelentések

1. 2015. évi Belső ellenőrzési terv elfogadása
Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester
(előkészítő: Verosztáné Csorba Mónika aljegyző)
2. Kerekegyháza Város Önkormányzata 2016. évi költségvetési célkitűzések tárgyalása
Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester
(előkészítő: Vincze Miklós jegyző és Halcsikné Sz. Á. pü. irodavezető)
3. Az Izsák-Kom beszámolója a települési hulladékkezelésről
Előadó: Izsák-Kom ügyvezetője
4. Beszámoló a parlagfű elleni védekezésről
Előadó: Vincze Miklós jegyző
(előkészítő: Kürtösi Balázs műszaki előkészítő)

5. Temető közszolgáltatási díjainak felülvizsgálata
Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester
(előkészítő: Strobl Alajos műszaki ügyintéző)
6. Egyebek

9. ülés: 2015. november 25. 15 óra

Közérdekű bejelentések

1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint a két ülés között történt fontosabb eseményekről
Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester
(előkészítő: Verosztáné Cs. M. aljegyző)
2. Humán Szolgáltató Központ intézményvezetői pályázatának elbírálása
Előadó: dr. Kelemen Márk polgármester
(előkészítő: Verosztáné Csorba Mónika aljegyző)
3. Helyi adórendeletek felülvizsgálata
Előadó: dr. Kelemen Márk polgármester
(előkészítő: Vincze Miklós jegyző, Halcsikné Szabó Ágnes irodavezető)
4. Kerekegyháza Város Önkormányzatának 2015. évi rendezvénytervének tárgyalása
Előadó: dr. Kelemen Márk polgármester
(előkészítő: Németh Marianna művelődési ház intézményvezetője)
5. Katona József Művelődési Ház és Könyvtár 2015. évi munkatervének tárgyalása
Előadó és előkészítő: Németh Marianna intézményvezető
6. Az önkormányzati lakások bérletéről, elidegenítéséről szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata, lakbérek meghatározása
Előadó: dr. Kelemen Márk polgármester
(előkészítő: Ferencz Péter ügyvezető)
7. Közterület-használati díjak felülvizsgálata
Előadó: dr. Kelemen Márk polgármester
(előkészítő: Strobl Alajos műszaki ügyintéző)
8. Kerekegyházi Kábelkommunikációs Kft. működéséről szóló beszámoló
Előadó és előkészítő: Ferencz Péter ügyvezető
9. Kerekegyházi Városgazdasági Nonprofit Kft. működéséről szóló beszámoló
Előadó és előkészítő: Ferencz Péter ügyvezető
10. Egyebek

11. ülés: 2015. december 16.

15 óra

Közérdekű bejelentések

1. Kerekegyháza Város Önkormányzata 2015. évi költségvetésének év végi módosítása
Előadó: dr. Kelemen Márk polgármester
(előkészítő: Halcsikné Sz. Á. irodavezető)
2. A képviselő-testület 2016. évi munkatervének megtárgyalása
Előadó: dr. Kelemen Márk polgármester
(előkészítő: Verosztáné Cs. M. aljegyző)
3. Köztisztviselők 2016. évi teljesítményértékelésének célmeghatározása
Előadó és előkészítő: Vincze Miklós jegyző
4. Egyebek

Az ülések megtartására minden alkalommal a városháza tanácskozó termében kerül sor. Fenti napirendek az önkormányzat működése során szükségszerűen jelentkező feladatokkal bővíülhetnek.

A napirendeket a képviselő-testület bizottságai az SZMSZ-ben meghatározottak szerint a testületi ülést megelőzően tárgyalják és teszik meg módosító javaslatukat.

Felelős: Dr. Kelemen Márk polgármester
Vincze Miklós jegyző

Határidő: folyamatos

6. Napirend tárgyalása

Tárgy: Tárgyalás lefolytatása a kegyeleti közszolgáltatási szerződés megkötése érdekében

Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester
(Írásos Előterjesztés a jegyzőkönyv 6. sz. melléklete)

Dr. Kelemen Márk polgármester elmondta, a jelenlegi szolgáltatóval megkezdjük az egyeztetést, nyilván a testület által elfogadott feltételekkel, akkor meghosszabbításra kerül a szerződés.

Vincze Miklós jegyző elmondta, a bizottsági üléseken javaslatként hangzott el a belső út meghosszabbítása a halottszállító autó elektromos szállító autóra történő cseréje, mint a közszolgáltatás fejlesztése.

Dr. Kelemen Márk polgármester elmondta, egyetért a javaslattal.

Szabó Sándor képviselő elmondta, a bizottsági ülésen megfogalmazódott az, mivel nagyon régóta ugyanaz a szolgáltató szerencsés lenne egy versenyhelyzetet teremteni, mert elképzelhető, hogy az önkormányzat számára kedvezőbb feltételekkel lehetne szerződni.

Dr. Kelemen Márk polgármester elmondta, jogszabály alapján kötelesek vagyunk ezt az eljárást lefolytatni. Adjuk meg a lehetőséget a tárgyalásra.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el, ezért dr. Kelemen Márk polgármester javasolta a határozat elfogadását, melyet szavazásra bocsátott.

A szavazás eredményeként megállapította, hogy Kerekegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül, az alábbi határozatot hozta.

230/2014. (XII. 16.) sz. Kth:

Tárgyalás lefolytatása a kegyeleti közszolgáltatási szerződés megkötése érdekében

Határozat

1./ Kerekegyháza Város Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló Kerekegyháza 1413 hrsz. alatt felvett természetben Kerekegyháza Jókai utcában található 3,4775 ha területű köztemető esetében az új kegyeleti közszolgáltatási szerződés megkötésével kapcsolatban – figyelemmel a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény 39. § (2)-(3) bekezdésében foglaltakra, és annak végrehajtására kiadott 145/1999. (X.01.) Kormányrendelet alapján – tárgyalásokat folytat a Jóindulat Kft-vel, mint a jelenlegi üzemeltetővel az alábbi szempontok alapján:

- a szolgáltatási szerződés időtartama 2020. december 31. napja,
- a szolgáltató által vállalt temetőfejlesztések bemutatása, összességében bemutatva, évenkénti bontásban,
- a szolgáltatás színvonalának növelése érdekében megvalósítandó intézkedések bemutatása.

2./ A Képviselő-testület a tárgyalások lefolytatásával a Városfejlesztési, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottságot bízta meg.

3./ A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a tárgyalások eredményéről a soron következő ülésen tájékoztassa a Testületet.

Felelős: Dr. Kelemen Márk polgármester

Határidő: 2015. január 31.

7. Napirend tárgyalása

Tárgy: Településrendezési terv módosításával kapcsolatos döntések meghozatala

Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester
(Írásos Előterjesztés a jegyzőkönyv 7. sz. melléklete)

A napirenddel kapcsolatban további kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el, ezért dr. Kelemen Márk polgármester javasolta a határozat elfogadását, melyet szavazásra bocsátott.

A szavazás eredményeként megállapította, hogy Kerekegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül, az alábbi határozatot hozta.

231/2014. (XII. 16.) sz. Kth:

Településrendezési terv módosításával kapcsolatos döntések meghozatala

Határozat

1.) Kerekegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete a településszerkezeti terv és helyi építési szabályzat 98/2014.(VI.25.) Kth. határozattal indított módosításának a *településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 32.§ (4) bekezdés szerinti egyszerűsített eljárásban történő egyeztetése a következők figyelembevételével kerüljön lezárásra:

- 0132/52, 0132/56, 0132/58 és 0132/59 hrsz-ú telken: beépítettség: max. 50% építménymagasság: max. 45 m.

2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: dr. Kelemen Márk polgármester

Határidő: azonnal

A határozatról értesül: Vincze Miklós jegyző és általa:

- városüzemeltetési iroda
- pénzügyi iroda vezetője,
- Építésműhely Kft,
- érintett telek tulajdonosok

8. Napirend tárgyalása

Tárgy: Az ÁROP-1.A.5-2013 kódszámú pályázat keretében kialakított, a társulási formában fenntartott Fülöpháza Önkormányzatával közös Óvoda új feladat ellátási és finanszírozási modell elfogadása

Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester
(Írásos Előterjesztés a jegyzőkönyv 8. sz. melléklete)
(Prezentáció a jegyzőkönyv 8/a. sz. melléklete)

A napirenddel kapcsolatban további kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el, ezért dr. Kelemen Márk polgármester javasolta a határozat elfogadását, melyet szavazásra bocsátott.

A szavazás eredményeként megállapította, hogy Kerekegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül, az alábbi határozatot hozta.

232/2014. (XII. 16.) sz. Kth.

Az ÁROP-1.A.5-2013 kódszámú pályázat keretében kialakított, a társulási formában fenntartott Fülöpháza Önkormányzatával közös Óvoda új feladat-ellátási és finanszírozási modell elfogadása

Határozat

Kerekegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete nyilatkozik, hogy az ÁROP-1.A.5-2013 kódszámú pályázat keretében kialakított, a társulási formában fenntartott Fülöpháza Önkormányzatával közös Óvoda új feladat-ellátási és finanszírozási modellt elfogadja.

Felelős: Dr. Kelemen Márk polgármester
Vincze Miklós jegyző

Határidő: értelemszerűen

Dr. Kelemen Márk polgármester javasolta a az ÁROP-1.A.5-2013 kódszámú pályázat eredményéről szóló beszámoló elfogadását, melyet szavazásra bocsátott.

A szavazás eredményeként megállapította, hogy Kerekegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül, az alábbi határozatot hozta.

233/2014. (XII. 16.) sz. Kth.

Az ÁROP-1.A.5-2013 kódszámú pályázat eredményéről szóló beszámoló elfogadása

Határozat

Kerekegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete az ÁROP-1.A.5-2013 kódszámú pályázat eredményéről szóló beszámolót elfogadja.

Egyben felkéri a jegyzőt, hogy a tudásmegosztás keretében tegye meg a szükséges intézkedéseket a beszámolóknak az önkormányzat honlapján való megjelentetése érdekében.

Felelős: Dr. Kelemen Márk polgármester

Vincze Miklós jegyző

Határidő: értelemszerűen

9. Napirend tárgyalása

Tárgy: A Kerekegyházi Kábelkommunikációs Kft-nek biztosított tagi kölcsön visszafizetési határidejének módosítása

Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester

(Írásos Előterjesztés a jegyzőkönyv 9. sz. melléklete)

A napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el, ezért dr. Kelemen Márk polgármester javasolta a határozat elfogadását, melyet szavazásra bocsátott.

A szavazás eredményeként megállapította, hogy Kerekegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül, az alábbi határozatot hozta.

234/2014. (XII. 16.) sz. Kth.

A Kerekegyházi Kábelkommunikációs Kft-nek biztosított tagi kölcsön visszafizetési határidejének módosítása

Határozat

1. Kerekegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Kerekegyházi Kábelkommunikációs Kft kizárólagos tulajdonosa, a 95/2014. (VI. 18.) sz. határozatával a gazdálkodó szervezetnek nyújtott 3.000.000 Ft tagi kölcsön visszafizetési határidejét 2015.december 31. napjára módosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a vonatkozó kölcsönszerződést a fentieknek megfelelően módosítsa.

Felelős: Dr. Kelemen Márk polgármester

Ferencz Péter ügyvezető

Határidő: azonnal

2. Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a soron következő költségvetési rendelet módosításakor a fenti döntést vegye figyelembe.

Felelős: Vincze Miklós jegyző

Határidő: értelemszerűen

10. Napirend tárgyalása

Tárgy: A Településünk Fejlődéséért Alapítvány alapító okiratának módosítása

Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester

(Írásos Előterjesztés a jegyzőkönyv 10. sz. melléklete)

A napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el, ezért dr. Kelemen Márk polgármester javasolta a határozat elfogadását, melyet szavazásra bocsátott.

A szavazás eredményeként megállapította, hogy Kerekegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül, az alábbi határozatot hozta.

235/2014. (XII. 16.) sz. Kth.

Településünk Fejlődéséért Alapítvány alapító okiratának módosítása

Határozat

Kerekegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint alapító a Településünk Fejlődéséért Alapítványnak a *dőlt betűvel szedett* módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratának módosítását elfogadja.

Felelős: Dr. Kelemen Márk polgármester

Határidő: azonnal

A határozatról értesül: Vincze Miklós jegyző

Bács-Kiskun Megyei Törvényszék

TELEPÜLÉSÜNK FEJLŐDÉSÉÉRT ALAPÍTVÁNY KERKEGYHÁZA, FŐ U. 47/A

ALAPÍTÓ OKIRAT

Kerekegyháza Város Önkormányzat Képviselőtestülete (cím: Kerekegyháza, Fő u. 47/a., továbbiakban: Alapító) Kerekegyháza város fejlődése, közterületeinek kialakítása, szépítése érdekében alapítványt hoz létre a következők szerint:

1. Az alapítvány neve: „Településünk Fejlődéséért Alapítvány”
2. *Az alapítványt az alapító határozatlan időre hozza létre, kizárólag a 12. pontban részletezett esetekben szűnik meg az alapítvány.*
3. Az alapítvány céljai:
 - a) A város rendezési, fejlesztési tervének elkészítése
 - b) A meglévő közterületek folyamatos karbantartása, parkosítása, fásítás, virágosítás
 - c) Új közterületek, játszóterek kialakítása
 - d) A település környezetvédelmének megőrzése, javítása érdekében teendő feladatok anyagi támogatása
 - e) A város múltját bemutató helytörténeti kiállítás létrehozása
 - f) A város kulturális szolgáltatásainak fejlődése érdekében teendő feladatok anyagi támogatása
 - g) A város betegség megelőző és gyógyító egészségügyi szolgáltatásainak fejlődése érdekében teendő feladatok anyagi támogatása

Az alapítvány tevékenysége során olyan közfeladatokat lát el, amelyről törvény, illetve törvény felhatalmazása alapján más jogszabály rendelkezés szerint állami szervnek, illetve helyi önkormányzatnak kell gondoskodnia.

Az Alapítvány e célok megvalósítása érdekében közreműködik, vagy pályázati lehetőségek esetén saját maga közvetlenül részt vesz

- város rendezési fejlesztési tervének elkészítésében, a közterületek parkosításában, karbantartásában, új közterületek, játszóterek kialakításában, a település környezetvédelmének megőrzésében,
- a város helytörténeti múzeumának fejlesztésében,
- a város kulturális szolgáltatásainak fejlesztésében,
- a város betegségmegelőző és gyógyító szolgáltatásainak fejlesztésében.

A megfogalmazott közfeladatok állami és önkormányzati feladatok, melyeket az alábbi jogszabályok írnak elő:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§(1) 7. pontja szerinti kulturális szolgáltatás, nyilvános könyvtári ellátás biztosítása, filmszínház, előadó-művészeti szervezet támogatása, a kulturális örökség helyi védelme, a helyi közművelődési tevékenység támogatása és a
- kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. tv. 5 § (1) bekezdése szerinti kulturális örökség védelme közfeladatokhoz kapcsolódóan:
 - a város kulturális szolgáltatásainak fejlesztése, kulturális örökség megóvása, műemlékvédelem, és a város múltját bemutató helytörténeti kiállítás fejlesztése.
- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. §(1) 1. pontja, Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 7. pontja és a végrehajtására kiadott A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló

314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet 29. §-ban szerinti településfejlesztés, településrendezés közfeladatokhoz kapcsolódóan:

a város rendezési, fejlesztési tervének elkészíttetése.

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1)11 és 19. pontjai, valamint
A természet védelméről szóló 1996. évi LIII. tv. 64.§ (1) bekezdése szerinti helyi környezet- és természetvédelem, vízgazdálkodás, vízkárelhárítás és helyi környezet és természetvédelem és a természetvédelmi kultúra fejlesztése, a természet védelmével kapcsolatos ismeretek oktatása közfeladatokhoz kapcsolódóan:
a környezetvédelmi tevékenység erősítése, a közterületek folyamatos karbantartása, parkosítása, új közterületek, játszóterek kialakítása, a természetvédelmi-, állatvédelmi szemlélet erősítése.
- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) 4. és 5. pontjai, valamint
Az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. tv. 35. § (1)-(2), 144. § (1)-(2) pontjai szerinti a lakosság egészségi állapotának javítása, a jobb életminőség elősegítése, az egészségkárosító környezeti, társadalmi és egyéb hatások elleni fellépés és Népegészségügyi tevékenység: az egészség fejlesztése, betegségek megelőzése, intézményrendszer;egészségfejlesztési, egészségvédelmi, betegségmegelőzési, gyógyító és orvosi rehabilitációs szolgáltatások közfeladatokhoz kapcsolódóan:
az egészségmegőrzés, betegségmegelőzés, gyógyító-, egészségügyi rehabilitációs tevékenység szintjének emelése.

4. Az alapítvány jellege, közhasznú jogállása:

Az alapítvány

- a) közhasznú fokozat szerinti jogállású,
 - b) gazdasági-vállalkozási tevékenységet csak közhasznú vagy a létesítő okiratban meghatározott alapcél szerinti tevékenység megvalósítását nem veszélyeztetve végez;
 - c) gazdálkodása során elért eredményét nem osztja fel, azt a létesítő okiratában meghatározott közhasznú tevékenységére fordítja;
 - d) közvetlen politikai tevékenységet nem folytat, szervezete pártoktól független és azoknak anyagi támogatást nem nyújt,
 - e) nem zárja ki, hogy tagjain kívül más is részesülhessen közhasznú szolgáltatásaiból.
5. Az alapítvány vagyonát képezi az Alapító által biztosított alapító összeg, annak kamatai, és alapítvány részére bármely belföldi és külföldi magánszemély, jogi személy, által adományozott összegek, elnyert támogatások.

Az Alapítványt Kerekegyháza Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Alapító), 1991. szeptember 30-án alapította, 60/1991. (VI.20.) sz. határozatával.

Az Alapító 188.600 Ft-ot helyezett el a Kerekegyháza és Vidéke Takarékszövetkezetnél nyitott 259-98308/00815 számú számlán alapító összegként.

Az alapítói összeg, az adományok és ezek kamatai fordíthatók alapítványi célokra.

Az alapítvány vagyonának felhasználásával az alapítvány nem szűnik meg, az Alapító minden évben költségvetési rendeletében meghatározott összeget juttat az alapítvány részére.

Az alapítvány a vezető tisztségviselőt, a támogatót, az önkéntest, valamint e személyek közeli hozzátartozóját - a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető szolgáltatások kivételével - cél szerinti juttatásban nem részesítheti.

A közhasznú szervezet gazdasági-vállalkozási tevékenységének fejlesztéséhez közhasznú tevékenységét veszélyeztető mértékű hitelt nem vehet fel.

6. Az alapítvány székhelye és pontos címe:

Kerekegyháza Város Önkormányzata
6041Kerekegyháza, Fő u. 47/a.

7. *Az alapítvány legfőbb, ügyintéző testülete az alapító által kinevezett tagokból álló 5 tagú kuratórium. A kuratóriumi tagság és tisztség annak elfogadásával jön létre. A kuratóriumi tagok az alapítványnak a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény hatályba lépését követő első vezető tisztségviselői.*

Az alapító által kinevezett kuratórium tagjai:

Név:	Anyja neve:	Lakcím:
Dr. Kelemen Márk	a.n: Bán Mária Terézia	6041 Kerekegyháza, Jász u. 1.
Forgó Ferenc	a.n: Barvinkó Márta Mária	6041 Kerekegyháza, Arany J. u. 31.
Hallai Tibor	a.n: Babusa Ilona	6041 Kerekegyháza, Szilágyi u. 4.
Horváth Gábor	a.n: Kósa Lídia	6041 Kerekegyháza, Dózsa Gy. u.79.
Baracska László	a.n: Aszódi Eszter	6041 Kerekegyháza, Bocskai u. 5.

7.1. A kuratórium működése és feladatai:

A kuratórium tagjai közül maga választ elnököt. *A kuratóriumi tagságért külön díjazás nem jár.*

A kuratóriumi tagság határozatlan időre szól.

Megszűnik a kuratórium tagjának megbízatása

- a) visszahívással;
- b) lemondással;
- c) a tag halálával;
- d) a tag cselekvőképességének a tevékenysége ellátásához szükséges körben történő korlátozásával;
- e) a taggal szembeni kizáró vagy összeférhetlenségi ok bekövetkeztével.

A kuratórium tagját megbízatásának lejártá előtt az alapítványi cél megvalósításának közvetlen veszélyeztetése esetén az alapítói jogok gyakorlója hívhatja vissza.

A kuratórium tagja megbízatásáról az alapítványhoz címzett, az alapítvány másik vezető tisztségviselőjéhez vagy kuratóriumához intézett nyilatkozattal bármikor lemondhat, a lemondó nyilatkozatban feltüntetett időpontban, ennek hiányában a benyújtást követő napon.

Ha az alapítvány működőképessége ezt megkívánja, a lemondás az új vezető tisztségviselő kijelölésével vagy megválasztásával, ennek hiányában legkésőbb a bejelentéstől számított hatvanadik napon válik hatályossá.

A kuratóriumi tagsággal együtt járó jogok és kötelezettségek csak személyesen gyakorolhatók, azokat más személyre átruházni nem lehet, helyettesítés kizárt.

A kuratóriumi ülés határozatképes, ha azon legalább 3 (három) fő jelen van. A kuratórium a döntéseit nyílt szavazással, egyszerű szótöbbséggel hozza.

A kuratórium döntése alapján kerül sor az alapítvány vagyonának felhasználására az alapítványi célok elérése érdekében.

A kuratórium minden év elején a településfejlesztési, rendezési, környezetvédelmi feladatai fontossági sorrendjének figyelembevételével dönt az egyes feladatokra fordítható összeg nagyságáról.

Az alapítványnak minden következő év május 31-ig éves beszámolót kell készítenie, mely elkészítéséért a kuratórium elnöke felelős. A beszámolót az elnök terjeszti a kuratórium elé. A kuratórium egyszerű szótöbbséggel, nyílt szavazással fogadja el. A kuratórium által elfogadott beszámolót az elnök köteles benyújtani az Országos Bírósági Hivatalnak.

A beszámoló tartalmazza az adott év pénzügyi beszámolóját, valamint az alapítvány szakmai beszámolóját.

A beszámolót a kuratórium elnöke a nyilvánossággal a székhelyén lévő hirdetőtáblán való kifüggesztéssel közli.

7.2. Kizáró és összeférhetlenségi szabályok

A kuratórium határozathozatalában nem vehet részt az a személy, aki vagy akinek közeli hozzátartozója a határozat alapján

- a) kötelezettség vagy felelősség alól mentesül, vagy
- b) bármilyen más előnyben részesül, illetve a megköthető jogügyletben egyébként érdekelt.

Nem minősül előnynek az alapítvány cél szerinti juttatásai keretében a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető nem pénzbeli szolgáltatás, illetve az alapítvány által tagjának, a tagsági jogviszony alapján nyújtott, létesítő okiratnak megfelelő cél szerinti juttatás.

Az alapítvány megszűnését követő három évig nem lehet más közhasznú szervezet vezető tisztségviselője az a személy, aki korábban olyan közhasznú szervezet vezető tisztségviselője volt - annak megszűnését megelőző két évben legalább egy év - ,

a) amely jogutód nélkül szűnt meg úgy, hogy az állami adó- és vámhatóságnál nyilvántartott adó- és vámtartozását nem egyenlítette ki,

b) amellyel szemben az állami adó- és vámhatóság jelentős összegű adóhiányt tárt fel,

c) amellyel szemben az állami adó- és vámhatóság üzletlezárás intézkedést alkalmazott, vagy üzletlezárást helyettesítő bírságot szabott ki,

d) amelynek adószámát az állami adó- és vámhatóság az adózás rendjéről szóló törvény szerint felfüggesztette vagy törölte.

A vezető tisztségviselő, illetve az ennek jelölt személy köteles valamennyi érintett közhasznú szervezetet előzetesen tájékoztatni arról, hogy ilyen tisztséget egyidejűleg más közhasznú szervezetnél is betölt.

Vezető tisztségviselő az a nagykorú személy lehet, akinek cselekvőképességét a tevékenysége ellátásához szükséges körben nem korlátozták.

Nem lehet vezető tisztségviselő az, akit bűncselekmény elkövetése miatt jogerősen szabadságvesztés büntetésre ítélték, amíg a büntetett előlélethez fűződő hátrányos következmények alól nem mentesült.

Nem lehet vezető tisztségviselő az, akit e foglalkozástól jogerősen eltiltottak. Akit valamely foglalkozástól jogerős bírói ítélettel eltiltottak, az eltiltás hatálya alatt az ítéletben megjelölt tevékenységet folytató jogi személy vezető tisztségviselője nem lehet.

Az eltiltást kimondó határozatban megszabott időtartamig nem lehet vezető tisztségviselő az, akit eltiltottak a vezető tisztségviselői tevékenységtől.

Az alapítvány kedvezményezettje és annak közeli hozzátartozója nem lehet a kuratórium tagja. Az alapító okirat eltérő rendelkezése semmis.

Az alapító és közeli hozzátartozói nem lehetnek többségben a kuratóriumban. Az alapító okirat eltérő rendelkezése semmis.

8. Az alapítvánnyal kapcsolatos minden döntés és ügyintézés a továbbiakban a mindenkori kuratórium feladata.

A kuratóriumot a kuratórium elnöke köteles évente legalább egyszer összehívni. Akkor is köteles összehívni, ha azt az alapító, vagy 3 tag az ok és cél megjelölésével írásban kéri. Az ülés összehívása ez esetben is az általános szabályok szerint történik.

A kuratórium összehívása írásos meghívóval történik. Az elnök a kuratórium minden tagját írásban az ülés időpontját megelőző 8 nappal köteles értesíteni a kuratóriumi ülés időpontjáról, helyéről és a napirendi pontjairól. A kuratórium ülései nyilvánosak.

A meghívónak tartalmaznia kell

a) az alapítvány nevét és székhelyét;

b) az ülés idejének és helyszínének megjelölését;

c) az ülés napirendjét.

A meghívót a tagoknak igazolható módon kézbesíteni kell.

Igazolható módon történő kézbesítésnek minősül:

1.3.1. az ajánlott küldeményként postai úton történő kézbesítés vagy

1.3.2. a tagnak az általa megadott elektronikus levelezési címére történő kézbesítés vagy közösségi oldalon létrehozott zárt csoport tagjai részére történő megküldés vagy

1.3.3. ha a tag a meghívó átvételét aláírásával igazolja.

A meghívó nyilvánosságra hozatala annak keltétől az ülés időpontjáig a hirdetőtáblán történő kitűzéssel biztosított.

Ha a kuratórium nem határozatképes megismételt kuratóriumi ülést kell tartani. A megismételt ülés a határozatképtelen ülést követő 30 percre kell összehívni az eredetivel azonos napirenddel. A megismételt ülés a megjelent tagok számától függetlenül határozatképes, ha az eredeti ülés meghívójában a megismételt ülés időpontja szerepel, valamint a tagok figyelmét külön is felhívják arra, hogy a meghívóban szereplő napirendeket tekintve a megjelent tagok számától függetlenül határozatképes.

Az elnök gondoskodik arról, hogy a kuratórium üléseiről jegyzőkönyv készüljön és azt az elnök és egy kuratóriumi tag hitelesítse. Az elnök által megbízott személy kezeli az alapítvány iratait, pénzügyeit.

9. A kuratórium ülésein meghozott határozatokról külön nyilvántartást, úgynevezett Határozatok Tárát kell vezetni, amelyben szó szerint fel kell tüntetni a kuratórium által elfogadott határozatot, annak időpontját, hatályát és rögzíteni kell a szavazás eredményét, a döntést támogatókat, ellenzőket egyaránt. A Határozatok Tárának maradéktalan vezetéséért az elnök felel.

A kuratórium döntéseiről az elnök írásban értesíti az érintetteket, a döntés meghozatalától számított 15 (tizenöt) napon belül, tértivevényes küldemény útján, vagy személyes átvétellel. A nyilvánosságot érintő döntéseiről, éves tevékenységéről a székhelyén lévő hirdetőfalán számol be, a döntés meghozatalától számított 30 (harminc) napon belül.

Az Alapítvány hivatalos iratainak kezelése a székhelyén történik és kerül elhelyezésre. Az iratokba való betekintést írásban az elnökknél bárki kezdeményezheti, melyet a kuratórium elnöke a kérelem beérkezésétől számított 8 napon belül köteles biztosítani. Az iratbetekintésnél az alapítvány Elnökének jelen kell lennie.

Az Alapítvány működéséről és szolgáltatásainak igénybevételéről szóló tájékoztatás nyilvános, mely a székhelyen lévő hirdetőtáblán kifüggesztéssel történik.

10. Az alapítványt Forgó Ferenc képviseli és a bankszámla feletti rendelkezési jog dr. Kelemen Márk kuratóriumi elnököt és Forgó Ferenc kuratóriumi tagot együttesen illeti meg.
11. *Az alapítvány székhelyén az alapítvány szolgáltatásainak igénybevételére vonatkozó kérést lehet benyújtani, melyről a kuratórium a soron következő ülésén dönt.*
12. Az Alapítvány megszűnésének esetei:
 - a) *az alapítvány a célját megvalósította, és az alapító új célt nem határozott meg;*
 - b) *az alapítvány céljának megvalósítása lehetetlenné vált, és a cél módosítására vagy más alapítvánnyal való egyesülésre nincs mód; vagy*
 - c) *az alapítvány három éven át a célja megvalósítása érdekében nem folytat tevékenységet.*

Ha valamelyik megszűnési ok bekövetkezik, a kuratórium értesíti az alapítói jogokat gyakorló személyt vagy szervezetet a szükséges intézkedések megtétele érdekében, és a megszűnési ok bekövetkeztét közli a könyvvizsgálóval is.

Ha az alapítói jogokat gyakorló személy vagy szerv a megszűnési ok alapján harminc napon belül érdemi intézkedést nem hoz, a kuratórium ezt követően köteles a nyilvántartó bírósághoz bejelenteni a megszűnési okot. A bejelentési kötelezettség késedelmes voltából vagy elmulasztásából eredő károkért az alapítvánnyal és harmadik személyekkel szemben a kuratórium tagjai egyetemlegesen felelnek.

13. Az alapító tudomásul veszi, hogy az alapítvány érvényességéhez az alapító okirat bírósági nyilvántartásba vétele szükséges. Az alapítvány jogi személyiségét bírósági nyilvántartásba vétellel nyeri el.
14. Az alapító okiratban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv, valamint az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXX. törvény vonatkozó rendelkezéseit kell alkalmazni.

Kerekegyháza, 2014 december 16.

dr. Kelemen Márk

Záradék:

Alulírott dr. Kelemen Márk, mint a Településünk Fejlődéséért Alapítvány elnöke igazolom, hogy a létesítő okirat egységes szerkezetbe foglalt szövege megfelel a létesítő okirat módosítások alapján hatályos tartalmának. Az egységes szerkezetű okirat elkészítésére a létesítő okirat dőlt formátummal jelölt pontjainak változása adott okot.

Kerekegyháza, 2014. december 16.

dr. Kelemen Márk

11. Napirend tárgyalása

Tárgy: A Térségi tejfeldolgozó kisüzem bérbeadása érdekében megkötött bérleti szerződés módosítása
Térségi tejfeldolgozó kisüzem hasznosításával kapcsolatos fejlesztés megvalósítása

Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester
(Írásos Előterjesztés a jegyzőkönyv 11; 11/A. sz. melléklete)

Kaldenekker Zoltán képviselő megkérdezte, az 655.000 Ft + ÁFA összegből megvalósítják az elképzeléseiket, akkor már működőképes lesz a tejüzem és új költség nem merül fel?

Dr. Kelemen Márk polgármester elmondta, igen 655.000 Ft + ÁFA szükséges a fejlesztések megvalósításához. Minden olyan üzemeltetői igény, ami eddig felmerült az benne van. A további igények teljesítése már nem az önkormányzat feladata.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el, ezért dr. Kelemen Márk polgármester javasolta a térségi tejfeldolgozó kisüzem bérbeadása érdekében megkötött bérleti szerződés módosítása határozat elfogadását, melyet szavazásra bocsátott.

A szavazás eredményeként megállapította, hogy Kerekegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül, az alábbi határozatot hozta.

236/2014. (XII. 16.) sz. Kth.

A Térségi tejfeldolgozó kisüzem bérbeadása érdekében megkötött bérleti szerződés módosítása

Határozat

Kerekegyháza Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a létesítmény tulajdonosa, valamint, mint a Kerekegyházi Városgazdasági Nonprofit Kft kizárólagos tulajdonosa Térségi tejfeldolgozó kisüzemnek – a 132/2014. (VII. 09.) sz. Kth határozatával jóváhagyott – az IRONFITT Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.-vel /6100 Kiskunfélegyháza, Szalay Gy. u. 2., képviseli: Vida Pál ügyvezető/ bérleti szerződését közös megegyezéssel 2015. január 1. napjával módosítja az alábbiak szerint:

- a létesítmény bérlője: Félegyházi Tej Kft. 6100 Kiskunfélegyháza, Csongrádi út 18., adósz: 23468269-2-03, cégisz: 03-09-122895, bankszámlasz: Raiffeisen Bank Rt. 12061002-00149033-00100007, statisztikai számjel: 23468269-1051-113-03, képviseli: Koncz László ügyvezető.
- a bérleti szerződés egyéb pontjai változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Egyben felhatalmazza a polgármestert a szerződés módosítás aláírására.

Határidő: azonnal

Felélős: Dr. Kelemen Márk polgármester

Dr. Kelemen Márk polgármester javasolta a térségi tejfeldolgozó kisüzem hasznosításával kapcsolatos fejlesztés megvalósítása határozat elfogadását, melyet szavazásra bocsátott.

A szavazás eredményeként megállapította, hogy Kerekegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül, az alábbi határozatot hozta.

237/2014. (XII. 16.) sz. Kth.

A Térségi tejfeldolgozó kisüzem hasznosításával kapcsolatos fejlesztés megvalósítása

Határozat

1./ Kerekegyháza Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a létesítmény tulajdonosa, valamint, mint a Kerekegyházi Városgazdasági Nonprofit Kft kizárólagos tulajdonosa Térségi tejfeldolgozó kisüzem esetében az alábbi fejlesztéseket hajtja végre:

- a) 2 db rugós biztonsági szelep beépítése a homogenizátor után NA 25 szelep.
- b) Kézi szabályzószelep beépítése a pasztőr kilépésnél
- c) A 2000 literes pasztórtartály elektromos fűtésének a biztosítása. csővezeték rendszer kiépítése.

2./ A Képviselő-testület kötelezettséget vállal a fejlesztések megvalósításához szükséges nettó 655.000 Ft +ÁFA kiadási előirányzat biztosítására a tartalék terhére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Kelemen Márk polgármester

3./ A Képviselő-testület felkéri a jegyző a 2014. évi költségvetés módosításakor a fenti döntést vegye figyelembe.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Vincze Miklós jegyző

Határozatról értesül: Vincze Miklós jegyző, és általa:

- pénzügyi iroda
- Félegyházi Tej Kft.
- Városgazdasági Nonprofit Kft.

12. Napirend tárgyalása

Tárgy: Katona József Művelődési Ház és Könyvtár 2015. évi munkaterve

Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester

(Írásos Előterjesztés a jegyzőkönyv 12. sz. melléklete)

Kaldenekker Zoltán képviselő elmondta köszöni az intézményvezető és az intézményben dolgozók munkáját. Szeretné, ha több színházlátogatást szerveznének. Nagyon jó program.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el, ezért dr. Kelemen Márk polgármester javasolta a határozat elfogadását, melyet szavazásra bocsátott.

A szavazás eredményeként megállapította, hogy Kerekegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül, az alábbi határozatot hozta.

238/2014. (XII. 16.) sz. NORMATÍV Kth:

Katona József Művelődési Ház és Városi Könyvtár 2015. évi munkaterve

Normatív határozat

Kerekegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint fenntartó Katona József Művelődési Ház és Városi Könyvtár 2015. évi munkatervét az alábbiak szerint fogadja el:

**Katona József Művelődési Ház 2015. évi munkaterve:
rendezvények, programok havi bontásban:**

Január

- Véréadás (jan. 4. vasárnap)
- Kiállítás és gálaműsor a Magyar Kultúra Napja alkalmából (január 24. szombat)
- Mesebérlet 2. eladás (január 28. szerda 10 óra)
- Egyházközségi bál (február 7.)

Február

- Tűzoltó bál (február 14.)
- Megemlékezés a kommunizmus áldozatairól (február 25. szerda 18 óra)

Március

- Március 15-i ünnepség, fáklyás felvonulás, (március 13. péntek 17 óra)
- Tavaszköszöntő hangverseny (március 28. szombat 18 óra) (katolikus templom)

Április

- Húsvétváró kézműves játszóház (április 2. 9-12 óra)
- Mesebérlet 3. előadás (április 22. szerda 10 óra)

Május

- Bográcsos ételek főzőversenye (május 2 v. 9. szombat)
- Kihívás Napja, Városi Sportnap május 20. ? szerda
- Babaköszöntő, gyermeknap május 29. péntek 16 óra

Június

- Megemlékezés a Nemzeti Összetartozás Napja alkalmából (június 4. csütörtök 16 óra)
- Kézműves tábor (jún. 22-jún. 26.)
- Színházbusz

Július

- Hírös Hét Fesztivál (jún. 29-júl. 5.)
- Kézműves tábor (július 6-10.)
- Nyári zárás (júl. 20-26.)

Augusztus

- Kézműves tábor (augusztus 3-7.)
- Ünnepi Képviselő-testületi ülés (augusztus 19. szerda 12 óra)
- Arató fesztivál (augusztus 19. szerda 15 óra)

Szeptember

- Kerek Feszt, Kereki Tojás és Szüreti Fesztivál (szeptember 18-19. péntek-szombat)

Október

- Nemzeti Gyásznapi (október 6. kedd 17 óra)
- Mesebérlet 1. előadás október 14. szerda 10 óra
- Nemzeti ünnep (október 23.) (október 22. csütörtök 18 óra)
- Megemlékezés az I. és II. világháború kerekegyházi áldozatairól (október 30. péntek)

November

- Színházbusz
- Iskolai alapítványi bál (november)
- Adventi koszorúkészítés, 1. gyertyagyújtás november 28. szombat

December

- Gyertyagyújtás a város adventi koszorúján (december 5, 12, 19. szombat)
- Mikulás műsor dec. 5. szombat 17 óra
- Szépkorúak karácsonya december 10. csütörtök 14 óra
- Nyugdíjas Klub karácsonya
- Általános iskolai karácsonyi műsora
- Mindenki karácsonya december 19. szombat 17 óra
- Református egyházközség karácsonyi ünnepe

Könyvtár 2015. évi program terv:

- Önkormányzati intézményekkel való együttműködés, (általános iskola, óvoda, ifjúsági klub, humán szolgáltató, egészségügy)
- Könyvtárlátogatás szervezése, igényeknek megfelelően csoportok fogadása
- Alapítványokkal, egyházakkal való együttműködés
- Könyvtári rendezvények szervezése a lakosság számára
- Megyei könyvtár nagyobb programjain való részvétel
- Országos Könyvtári programokon való részvétel, szervezés, lebonyolítás (Internet Fiesta, Országos Könyvtári Napok)

Felelős: Dr. Kelemen Márk polgármester

Határidő: azonnal

A határozatról értesül: - Vincze Miklós jegyző, és általa
- Németh Mariann intézményvezető

13. Napirend tárgyalása

Tárgy: ISPA projektben létrehozott víziközmű beruházással kapcsolatos döntés meghozatala

Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester
(Írásos Előterjesztés a jegyzőkönyv 13. sz. melléklete)

A napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el, ezért dr. Kelemen Márk polgármester javasolta a határozat elfogadását, melyet szavazásra bocsátott.

A szavazás eredményeként megállapította, hogy Kerekegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül, az alábbi határozatot hozta.

239/2014. (XII.16.) sz. Kth.

ISPA projektben létrehozott víziközmű beruházással kapcsolatos döntés meghozatala

Határozat

1. Kerekegyháza Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a Kecskemét és Térsége Szennyvízcsatorna és Tisztítótelep Tulajdonközössége tagja a tulajdonostársak közötti belső jogviszonyt szabályozó polgári jogi társasági szerződést - a határozat 1. sz. mellékletét képező tartalommal – elfogadja.

Egyben felhatalmazza a polgármestert a polgári jogi társasági szerződés aláírására.

2.A Képviselő-testület a Kecskemét Város Agglomerációjának Csatornázási és Szennyvízkezelési Programja (ISPA/KA) projekttel kapcsolatos 3.548-29/2009. számú üzemeltetési szerződés 7. számú módosítását - a határozat 2. sz. mellékletét képező tartalommal - elfogadja.

Egyben felhatalmazza a polgármestert az Üzemeltetési Szerződés 7. sz. módosításának aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Kelemen Márk polgármester

3.A Képviselő-testület egyetért a Kecskeméti Agglomeráció Szennyvízelvezetési és Kezelési Önkormányzati Társulás megszüntetésével, egyben felhatalmazza a polgármestert a vonatkozó tárgyalások lefolytatására, és a tárgyalás eredményeként a megszüntetésre vonatkozó dokumentumok Testület elé terjesztésére.

Határidő: 2015. február 28.

Felelős: Dr. Kelemen Márk polgármester

Polgári jogi társasági szerződés

Amely létrejött

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata

Székhely: 6000 Kecskemét, Kossuth tér 1.

Képviseli: Szemereyné Pataki Klaudia

Adószám: 15337544-2-03

Ballószög Község Önkormányzata

Székhely: 6035 Ballószög, Rákóczi út 15.

Képviseli: Somogyi Lajos

Adószám: 15337760-2-03

Helvécia Nagyközség Önkormányzata

Székhely: 6034 Helvécia, Sport u. 42.

Képviseli: Balogh Károly

Adószám: 15337771-2-03

Kerekegyháza Város Önkormányzata

Székhely: 6041 Kerekegyháza, Fő u. 47/a.

Képviseli: Dr. Kelemen Márk

Adószám: 15337908-2-03

Továbbiakban együtt szerződő felek között az alulírott napon az alábbiak szerint:

Előzmények:

Szerződő felek 2003.március 20. napján Konzorciumi szerződést kötöttek egymással, abból a célból, hogy az ISPA/KA alpból nyert vissza nem térítendő támogatásból megvalósítandó szennyvízelvezetési és tisztítási rendszert (továbbiakban: víziközmű-rendszer) a későbbiekben közösen működtessék. Szerződő felek a 2005. január 10. napján aláírt Társulási megállapodással Kecskemét és Térsége Szennyvízcsatorna és Tisztítótelep Tulajdonközössége névvel társulást hoztak létre (továbbiakban: Társulás) a víziközmű-rendszer beruházás megvalósítása céljából, továbbá a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (továbbiakban Vksztv.) 9. § (3) bekezdésében foglaltakra tekintettel a Társulás képviseletével Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzatát (továbbiakban: KMJV Önkormányzata) bízták meg. E képviseletében eljárva KMJV Önkormányzata 2005. január 31. napján aláírta a Támogatási szerződést a Környezetvédelmi és Vízügyi Minisztériummal, mint Közreműködő Szervezettel, mely alapján a beruházás megvalósításához szükséges támogatás folyósítása elkezdődött. A megvalósítást követően 2011-ben a beruházást aktiválták és a Társulás a Vksztv. 15. § (1) bekezdés c) pontjában meghatározott bérleti-üzemeltetési szerződés megkötésével a Bácsvíz Zrt. használatába adta. A fenti kötelemből eredő jogok és kötelezettségek teljesítése érdekében, a Kecskemét és Térsége Szennyvízcsatorna és Tisztítótelep Tulajdonközössége nevének és adószámának felhasználásával, a már létező jogviszony részletszabályainak írásba foglalása céljából Szerződő felek jelen szerződést kötik.

1. Szerződő felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a tulajdonukban lévő ISPA KA alpból megvalósított víziközmű-rendszerrel kapcsolatos célkitűzéseik vonatkozásában együttműködnek, e célok megvalósításához szükséges vagyoni hozzájárulást teljesítik, illetve tevékenységük kockázatát, tevékenységükből eredő kötelezettségeik teljesítését közösen vállalják.

2. Szerződő felek kijelentik, hogy fő céljuk a víziközmű-rendszer hatékony működtetése valamint az annak létrejöttét szolgáló szerződések által szerződő felekre telepített kötelezettségek teljesítése, különös figyelemmel a szerződő felek között 2005. január 31. napján létrejött Támogatási szerződésre és annak módosításaira.

3. A szerződő felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy Társaság céljainak megvalósítása érdekében jóhiszeműen együttműködnek és minden tőlük elvárhatóat megtesznek a Társaság céljainak

előmozdítása érdekében, ide értve azt is, hogy a megfelelő időpontban a szükséges jognyilatkozatokat megteszik, és a szükséges magatartásokat kifejtik.

4. Szerződő felek rögzítik, hogy a víziközmű-rendszeren fennálló egyes tulajdoni hányadaikat a 2003. március 20. napján aláírt Konzorciumi szerződést módosító, 2005. január 10. napján aláírt Konzorciumi szerződés módosításának 5. pontja határozza meg akként, hogy a víziközmű rendszer olyan arányban kerül a szerződő felek tulajdonába, amilyen arányú vagyoni hozzájárulást teljesítettek a megvalósulás során. Ennek megfelelően:

KMJV Önkormányzata: 70,98 %
Ballószög Község Önkormányzata: 4,9 %
Helmécia Nagyközség Önkormányzata: 6,46 %
Kerekegyháza Város Önkormányzata: 17,66 %

arányban bír tulajdonjoggal.

5. Szerződő felek a jelen szerződéssel alapított Társaság tulajdonába adják a Bácsvíz Zrt.vel kötött bérleti-üzemeltetési szerződésből származó bevételeiket, mint vagyoni hozzájárulást, melyet a 11732002-20379610 számú bankszámlán különítenek el. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a bankszámlát KMJV Önkormányzata kezeli, és az azon lévő vagyoni hozzájárulásokat a víziközmű-rendszerrel kapcsolatos pótlólagos beruházások és fejlesztések finanszírozására fordítják.

6. Szerződő felek KMJV Önkormányzatát jogosítják fel a Társaság képviselével Ennek megfelelően KMJV Önkormányzata jogosult a Társaságot harmadik személyekkel szemben képviselni.

7. Szerződő felek felhatalmazzák továbbá KMJV Önkormányzatát a Társaság ügyvitelének ellátására. Ennek keretében a Társaságon belüli döntési mechanizmust illetően Szerződő felek megállapodnak, hogy az ügyek viteléhez szükséges döntéseket KMJV Önkormányzata jogosult meghozni. KMJV Önkormányzata intézkedése ellen bármelyik tag ellentmondással élhet. Az ellentmondásról a tagok együttesen döntenek. A tervezett intézkedés a tagok döntésének meghozataláig nem hajtható végre.

8. A képviseleti és ügyviteli jogot kizárólag KMJV Önkormányzata mindenkor polgármestere, mint törvényes képviselő, vagy akadályoztatása esetén a helyettesítési rendnek megfelelően szervezeti helyettese gyakorolhatja.

9. Szerződő felek a Társaságot a 2. pontban meghatározott cél eléréseért és folyamatos fenntartásáért határozatlan időre hozzák létre. Szerződő felek bármelyike 3 hónapos felmondási idővel jelen szerződést felmondhatja. A rendkívüli felmondás jogát Szerződő felek a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban: Ptk.) 6: 510. §-a alapján gyakorolhatják.

10. Jelen szerződés megszűnését követően szerződő felek elszámolnak egymással, a közös vagyont az egyes hozzájárulások arányában kell szétosztani.

11. Szerződő felek kijelentik, hogy az általuk jelen szerződéssel létrehozott Társaság az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény (továbbiakban Áfa tv.) 5. § (2) bekezdése szerinti adóalanynak minősül. Az adóalanysághoz fűződő jogok gyakorlásával szerződő felek KMJV Önkormányzatát hatalmazzák meg.

12. Szerződő felek akként állapodnak meg, hogy a Társaság zavartalan működése és a tagok közötti eredményes együttműködés érdekében kapcsolattartókat jelölnek ki az alábbiak szerint:

KMJV Önkormányzata:

Név
Beosztás
Elérhetőség

Ballószög Község Önkormányzata

Név:
Beosztás
Elérhetőség:

Helvécia Nagyközség Önkormányzata:

Név:

Beosztás:

Elérhetőség:

Kerekegyháza Város Önkormányzata:

Név: Dr. Kelemen Márk

Beosztás: polgármester

Elérhetőség: e-mail: mark.kelemen@kerekegyhaza.hu tel: 76/546-040

13. Szerződő felek jelen szerződésből eredő vitáikat elsődlegesen békés úton igyekeznek rendezni, amennyiben ez nem vezet eredményre, úgy hatáskörtől függően a Kecskeméti Járásbíróság vagy a Kecskeméti Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.

14. Jelen szerződésre a Ptk., a Vksztv., az Áfa tv., és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény rendelkezései irányadók. Jelen szerződés az Előzményekben hivatkozott szerződésekkel együttesen alkalmazandó.

Szerződő felek jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írnak alá az alulírott napon, hat – egymással mindenben megegyező – eredeti példányban.

Kelt: Kecskemét, 2014. december

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata
Szemereyné Pataki Klaudia
polgármester

Ballószög Község Önkormányzata
Somogyi Lajos
polgármester

Helvécia Nagyközség Önkormányzata
Balogh Károly
polgármester

Kerekegyháza Város Önkormányzata
Dr. Kelemen Márk
polgármester

Szerződést kapják:

3 pld. Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata

1 pld. Kerekegyháza Város Önkormányzata

1 pld. Ballószög Község Önkormányzata

1 pld. Helvécia Község Önkormányzata

ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS 7. SZ. MÓDOSÍTÁSA

A szerződés létrejött egyrészről:

Teljes név: **Kecskemét és Térsége Szennyvízcsatorna és Tisztítótelep Tulajdonközössége**, mint a víziközmű-vagyon üzemeltetését **átadó**, továbbiakban **Átadó**
Székhely: 6000 Kecskemét, Kossuth tér 1.
Adószám: 18367791-2-03
Számlavezető pénzügyintézet: OTP Bank Nyrt
Bankszámlaszám: 11732002-20379610,

képviselésében a társtulajdonosok között számon létrejött polgári jogi társasági szerződés, valamint a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 9. § (3) bekezdése szerint eljáró ügyvivő és képviselő:

Teljes név: **Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata**
Székhely: 6000 Kecskemét, Kossuth tér 1.
Aláírásnál képviseli: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

Másrészről:

Teljes név: **BÁCSVÍZ Víz- és Csatornaszolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság**
Rövid név: BÁCSVÍZ Zrt.
Székhely: 6000 Kecskemét, Izsáki út 13.
Cégjegyzékszám/nyilvántartási szám: 03-10-100039
KSH azonosító: 107347-02-3600-11403
Adószám: 10734702-2-03
Bankszámlaszám: 12076903-00165296-0010006
IBAN szám: HU11120769030016529600400007
Számlavezető: Raiffeisen Bank Zrt.
Aláírásnál képviseli: Kurdi Viktor elnök-vezérigazgató

mint a víziközmű-vagyont üzemeltetésre **átvevő – továbbiakban üzemeltető** – együtt felek, továbbiakban **Felek** között.

Felek megállapítják, hogy 2009. január 1. napon üzemeltetési szerződést kötöttek Kecskemét és Térsége Társult Települések Szennyvízcsatorna és Tisztítótelep Tulajdonközösség által megvalósított és a tagönkormányzatok, mint ellátásért felelősök tulajdonában lévő szennyvízcsatorna hálózat üzemeltetése érdekében.

1. Felek az üzemeltetési szerződés 2.18.6. pontját az alábbiak szerint módosítják:

2.18.6.1. Felek megállapodnak abban, hogy a 2014. évi üzemeltetési díjat összesen **153.943.875 Ft+ÁFA** összegben állapítják meg, mely a szerződés módosítás aláírását követő 8 napon belül kerül kiszámlázásra.

2.18.6.2. A 2015. évre várható bérleti díj fizetendő összegét **151.825.863 Ft+ÁFA** összegben állapítják meg.

2. A szerződésmódosítás 2.18.6.1 pontja az aláírás napján lép hatályba, a 2.18.6.2. pontja 2015. január 1. napján lép hatályba feltéve, hogy a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium olyan szabályozást ad ki a díjmeghatározáshoz, ami ettől nem tér el. Az üzemeltetési szerződés jelen módosításával nem érintett rendelkezései változatlan tartalommal hatályban maradnak.

3. Átadó kijelenti, hogy a jelen szerződés módosítás megkötéséhez szükséges felhatalmazással rendelkezik a tulajdonostársak részéről.

Kecskemét, 2014.

**Átadó
képviselőjében eljár:**

**Kecskemét Megyei Jogú Város
Önkormányzata
Szemereyné Pataki Klaudia
polgármester**

**Üzemeltető
képviselőjében eljár:**

**Kurdi Viktor
elnök-vezérigazgató**

Záradék:

Jelen szerződésmódosításhoz az Nemzeti Fejlesztési Minisztérium, mint a Kecskeméti Agglomeráció Szennyvízelvezetési és -kezelési Program Közreműködő Szervezete a sz. döntésével hozzájárult.

14. Napirend tárgyalása

Tárgy: Egyebek

a.) **Tárgy:** A 2424 hrsz-ú ingatlan bérbeadása az ipari területből

Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 14/a. sz. melléklete)

Dr. Kelemen Márk polgármester elmondta, az ipari területből ÁDÁM BAU Kft. jelezte, hogy 4.816 m² alapterületű ingatlant szeretne bérbe venni. A cég telephelyfejlesztést kíván végrehajtani.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el, ezért dr. Kelemen Márk polgármester javasolta a határozat elfogadását, melyet szavazásra bocsátott.

A szavazás eredményeként megállapította, hogy Kerekegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül, az alábbi határozatot hozta.

240/2014. (XII. 16.) sz. Kth.

A 2424 hrsz-ú ingatlan bérbeadása az ipari területből

Határozat

1./ Kerekegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint az ipari terület **2424** hrsz-ú 4 816 m² kivett, *telephely* művelési ágú ingatlan esetében, Kerekegyháza Város Önkormányzata 1/1-ed tulajdoni hányadú tulajdonosa nevében nyilatkozik, hogy az ÁDÁM BAU Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. /6041 Kerekegyháza Hunyadi út 1. Adószám: 12559518-2-03, Cégjegy.sz : 03-09-108644, Bankszámlasz: K&H Bank Zrt 10401165-50526572-54551004, képviseli: Ádám Zsolt/ részére bérbe adja az alábbi feltételek mellett:

- A bérlő az ingatlant 2015. január 01. napjától határozatlan időre bérlő az Önkormányzattól havi 20.000 Ft/hó bérleti díjért.
- A bérleti díj összege évente az éves inflációs ráta mértékével megemelésre kerül.
- A Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a bérlő bejelenti vételi szándékát, úgy a bérleti díj a vételárba beszámításra kerül.
- A Felek megállapodnak továbbá abban is, hogy vételárral kapcsolatban külön megállapodást kötnek.
- A bérlő vállalja, hogy az ingatlanon iroda-, és raktárépület építése beruházást kíván megvalósítani.
- A bérbeadó tulajdonosi hozzájárulását adja a pályázat benyújtásához, eredményes pályázat esetén annak megvalósításához, és támogatási időszak során megvalósult infrastrukturális fejlesztéseknek a bérlő általi aktiválásához.
- A bérbeadó nyilatkozik továbbá, hogy a kötelező fenntartási időszakban jelen ingatlan a fejlesztés céljára rendelkezésre áll.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a fentieknek megfelelő tartalmú bérleti szerződés megkötésére.

Felelős: Dr. Kelemen Márk polgármester

Határidő: azonnal

3./ Felkéri a jegyzőt, hogy fenti döntést a 2015. évi költségvetési rendelet előkészítésekor ezen döntést vegye figyelembe.

Felelős: Vincze Miklós jegyző

Határidő: értelemszerűen

A határozatról értesül:

- Vincze Miklós jegyző, és általa
- Pénzügyi iroda
- ÁDÁM BAU Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.

b.) **Tárgy:** Pályázat benyújtása a nemzeti értékek gyűjtésének támogatására

Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 14/b. sz. melléklete)

Dr. Kelemen Márk polgármester elmondta, a helyi értéktár bizottságunk megalakult. Munkájuk segítésére, előkészítésére 100 %-os támogatási forrás szerzésére van lehetőség. Javasolta a pályázat benyújtását.

Szabó Sándor képviselő megjegyezte, nem a maximum összegre adná be a pályázatot, hanem kevesebb kb. 500-700 ezer forint körüli összegre, mert nagy lesz az igény és így van realitása.

Dr. Kelemen Márk polgármester javasolta 800.000 Ft-ban meghatározni az összeget nagy segítség lenne ehhez a munkához.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el, ezért dr. Kelemen Márk polgármester javasolta a határozat elfogadását a módosított 800.000 Ft-os összeggel, melyet szavazásra bocsátott.

A szavazás eredményeként megállapította, hogy Kerekegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül, az alábbi határozatot hozta.

241/2014. (XII. 16.) sz. Kth:

Pályázat benyújtása nemzeti értékek támogatására

Határozat

Kerekegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testület támogatja a Földművelésügyi Minisztériumhoz pályázati benyújtását a nemzeti értékek és hungarikumok gyűjtésének, népszerűsítésének támogatására.

A pályázat keretében 800.000 Ft vissza nem térítendő támogatásra pályázik, 100%-os támogatásintenzitás mellett az önkormányzat, a pályázat nem igényel önrészt.

Felelős: dr. Kelemen Márk polgármester

Határidő: 2015. január 20.

c.) **Tárgy:** A Kerekegyháza és Térsége Feladatellátó Társulás átmeneti gazdálkodására vonatkozó költségvetési határozat elfogadása

Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 14/c. sz. melléklete)

Dr. Kelemen Márk polgármester elmondta, a holnapi nap folyamán lesz társulási tanács ülése.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el, ezért dr. Kelemen Márk polgármester javasolta a határozat elfogadását, melyet szavazásra bocsátott.

A szavazás eredményeként megállapította, hogy Kerekegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül, az alábbi határozatot hozta.

242/2014. (XII. 16.) sz. Kth.:

Kerekegyháza és Térsége Feladatellátó Társulás 2015. évi átmeneti gazdálkodásáról szóló költségvetési határozat elfogadása

Költségvetési határozat

Kerekegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Kerekegyháza és Térsége Feladatellátó Társulás az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 25. §-ában meghatározott feladatkörében eljárva, a Társulás 2015. évi átmeneti gazdálkodásával kapcsolatban a következőket határozza el:

1. Jelen határozat hatálya társulásra és a társulás által fenntartott intézményekre terjed ki.
2. A személyi juttatások, valamint a járulékok a 2014. évi módosított előirányzat időarányos mértékéig teljesíthetők.
3. A dologi kiadások a 2014. december havi előirányzat mértékéig teljesíthetők. A közüzemi díjak, étkezési költségek kiadásai a ténylegesen felmerülő költségek alapján kifizethetők.
4. A felhalmozási kiadások a jóváhagyott támogatási döntésekben foglaltaknak megfelelően teljesíthetők.

5. Az átmeneti gazdálkodás időszakában a társulás intézkedhet a bevételek beszedése érdekében.

6 Jelen határozat a 2015. január 1. napján lép hatályba. Jelen határozat – figyelemmel az Áht. 25. § (2) bekezdésében foglaltakra – 2015. március 31. napjával hatályát veszti.

Felelős: dr. Kelemen Márk elnök

Határidő: 2015. január 1.

Határozatról értesül:

- Jegyző
- Társult települések
- Irattár

d.) **Tárgy:** Kerekegyházi Móra Ferenc Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola kérelme a családjórak támogatására

Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester

(Írásos megkeresés a jegyzőkönyv 14/d. sz. melléklete)

Dr. Kelemen Márk polgármester elmondta, az iskola kérte, hogy ebben az évben is biztosítsuk a program megvalósítását, ami nagyon hasznos a gyerekek fejlődése érdekében. Ennek költsége 303.000 Ft.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el, ezért dr. Kelemen Márk polgármester javasolta a 303.000 Ft biztosítását. Javaslatát szavazásra bocsátotta.

A szavazás eredményeként megállapította, hogy Kerekegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett és ellenszavazat nélkül, az alábbi határozatot hozta.

243/2014. (XII. 16.) sz. Kth.:

Kerekegyházi Móra Ferenc Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskolában a családjórak támogatása

Határozat

1./ Kerekegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete biztosítja a Kerekegyházi Móra Ferenc Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskolában megtartandó családjórak költségét 303.000 Ft összegben. A kiadási előirányzat fedezetét a tartalék terhére biztosítja.

Felelős: Dr. Kelemen Márk polgármester

Határidő: azonnal

2./ Felkéri a jegyzőt, hogy fenti döntést a 2015. évi költségvetési rendelet előkészítésekor ezen döntést vegye figyelembe.

Felelős: Vincze Miklós jegyző

Határidő: értelemszerűen

e.) **Tárgy:** Többletforrás biztosítása gépkocsi beszerzéséhez a Humán Szolgáltató Központ részére

Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester
(Szóbeli előterjesztés)

Dr. Kelemen Márk polgármester elmondta, a gépkocsi vásárlás régóta húzódik. A gépkocsi amit sikerülne megvásárolni 3.400.000 Ft T5 WW Transporter 170.000 km-t futott, 2007-es évjáratú. Kiskörösi cégtől vásárolnánk meg. Ennél olcsóbban nem tudnak behozni ilyen jellegű gépkocsit. Javasolja elfogadni. 400.000 Ft biztosítását kérte, plusz a forgalomba helyezés költsége.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el, ezért dr. Kelemen Márk polgármester javasolta a gépkocsi megvásárlását és a plusz forrás biztosítását. Javaslatát szavazásra bocsátotta.

A szavazás eredményeként megállapította, hogy Kerekegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül, az alábbi határozatot hozta.

244/2014. (XII. 16.) sz. Kth.:

Többletforrás biztosítása gépkocsi beszerzéséhez a Humán Szolgáltató Központ részére

Határozat

1./ Kerekegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 154/2014. (IX. 10.) sz. Kth. – Kisbusz beszerzése a Humán Szolgáltató Központ megnövekedett feladatainak ellátása érdekében – határozatával biztosított 3.000.000 Ft összegű kiadási előirányzatot további 400.000 Ft-tal és a forgalomba helyezés költségével megemeli a gépjármű beszerzése érdekében. A többlet kiadási előirányzat fedezetét a tartalék terhére biztosítja.

Felelős: Dr. Kelemen Márk polgármester

Határidő: azonnal

2./ Felkéri a jegyzőt, hogy fenti döntést a 2014. évi költségvetési rendelet soron következő módosításakor ezen döntést vegye figyelembe.

Felelős: Vincze Miklós jegyző

Határidő: értelemszerűen

f.) **Tárgy:** Általános információk

Gyurkovics Balászné képviselő megkérdezte, hogy a bölcsőde előtti utca felújítása, rendezése valamilyen tervben szerepel? Az épület gyönyörű, csak az út nem. A kőszórást is megoldásnak találja.

Dr. Kelemen Márk polgármester elmondta, útfelújításokra szeretnének pályázni. Az a szakasz kb. 18 MFt-ba kerülne. Javasolta, hogy a Műszaki Iroda előzetes kalkulációt terveket készítsen. Amennyiben nem tudunk pályázni, akkor el kell gondolkodni, hogy hogyan tudjuk ezt önerőből megvalósítani. Ipari területeinkből bevételt kellene produkálni, ami ennek a lehetőségét megteremtené. Elsősorban pályázatban kell gondolkodni. Az Ősz utca esetében nem lehetett pályázni mert a közüzalék útalapnak minősül és ott már készült út alap.

Vincze Miklós jegyző elmondta, a közüzalék felszórása útépítésnek minősül és engedély köteles tevékenység.

Gyurkovics Balászné képviselő elmondta a GRUPAMA országos fődíját iskolánk nyerte meg. 1.000.000 Ft-ot jelent extra eszköz beszerzésre. Móra napon adták át a díjat.

Határtalanul pályázatnál aláírták a támogatási szerződést. 40 fő erdélyi útra kelhet. Ez 300.000 Ft-os támogatási összeget jelent.

Szombaton vehették át a Földművelésügyi Minisztériumban másodsor is az ÖKO iskola címet. Ha három év múlva is elnyerik akkor örökös ÖKO iskola taggá válhatnak.

Mivel a Képviselő-testület ülésén további hozzászólás, észrevétel nem hangzott el, ezért dr. Kelemen Márk polgármester az ülést 17:10 órakor bezárta.

Kmf.

Dr. Kelemen Márk
polgármester

Vincze Miklós
jegyző